

Karlo Šatvar, dipl. Iur.  
Zagrebačka 30, Osijek  
ksatvar@gmail.com  
Stečajni upravitelj Stupnički dvori.d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Stečajni sudac Daniela Martini Maoduš

Poslovni broj: 3/St-151/2019

## **PREDMET: IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIIM UZROCIMA**

Dana 16. kolovoza 2019. godine rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, Stalne službe u Slavonskom Brodu, 3/St-151/2019-21 otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **STUPNIČKI DVORI d.o.o.**, za proizvodnju vina, ugostiteljstvo i turizam, Vinogradska 63, Brodski Stupnik, OIB: 85695386703.

### **1. UVOD**

Prijedlog za otvaranjem stečajnog postupka nad predmetnim dužnikom podnijela je Financijska agencija, dana 25. veljače 2019. godine, (u daljnjem tekstu: FINA), temeljem odredbe čl. 110. st. 1. Stečajnog zakona navodeći kako predmetni Dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju dužem od 120 dana, a koja na dan 22. veljače 2019. godine, ukupno iznose 65.040,93 kuna u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINA za provedbu ovrhe nad novčanim sredstvima.

Sud je u rješenju o otvaranju stečajnog postupka naveo kako je direktor Dužnika izjavio da Društvo ima potraživanje čijom naplatom bi se pokrili troškovi stečajnog postupka u trajanju od godinu dana.

### **2. POSLOVANJE STEČAJNOG DUŽNIKA I UZROCI PRESTANKA POSLOVANJA – GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA**

Zakonski zastupnik Dužnika Alana Škorvaga u izjavi koju je dao Poreznoj upravi za potrebe poreznog nadzora navodi kako je Društvo Stupnički dvori d.o.o. kupio 1. veljače 2018. godine po cijeni od 25,00 kuna po udjelu, odnosno ukupno 100,00 kuna. Navodi kako u tom trenutku tvrtka nije bila u blokadi.

Tvrtka nije imala imovinu u obliku nekretnina jer je iste prijašnji vlasnik prodao, ali je imala gotove ili polugotove proizvode – vino pakirano u butelje, vino u finfuzi otcikavito (za preradu u vinski ocat) i vinski destilat.

Prilikom preuzimanja Društva direktor je utvrdio kako postoji puno nenaplaćenih potraživanja stvorenih prilikom prodaje vina. Također utvrdio je kako postoje ogromna i prenesena potraživanja na njegovu tvrtku od tvrtke Maurus d.o.o., potraživanja od izvjesne Larise Golemović na otprilike 400.000,00 kuna, zatim potraživanje od Angelike Miglane iz Litve na 85.000,00 eura te potraživanje od tvrtke Melinet SIA d.o.o. iz Litve na iznos od 40.000,00 eura.

Zakonski zastupnik Dužnika je izjavio kako mu se obitelj našala u nezavidnoj financijskoj situaciji te da je iz tog razloga pozajmio novac od Društva Stupnički dvori u ukupnom iznosu od 495.200,00 kuna.

Dana 26.10.2019. nastupila je blokada Društva koje je traja sve do otvaranja stečajnog postupka.

### **3. PODUZETE RADNJE**

Odmah po otvaranju stečajnog postupka dao sam otkaz jedinom radniku Dužnika – direktoru Alanu Škorvagi. Radnik je objavljen dana 28. kolovoza 2019. godine.

Addiko banka je odmah po otvaranju stečaja zatvorila poslovni račun te sam novi račun otvorio u Privrednoj banci Zagreb: HR3123400091190027778.

Uspostavio sam kontakt s zakonskim zastupnikom dužnika koji mi je izjavio kako Društvo nema imovine no ima određenih potraživanja za koja dvoji jesu li naplativa ili ne. Također je potvrdio kako Društvo ima potraživanja od njega osobno na temelju danih pozajmica. Ista namjerava vratiti čim se izvrši prodaja obiteljske nekretnine u Lovranu. Prodaju očekuje realizirati u roku od mjesec dana.

Izvršio sam provjeru navoda o nepostojanju imovine kontaktiranjem s Državnom geodetskom upravom i Centrom za vozila Hrvatske.

### **4. IMOVINA DUŽNIKA**

Iz potvrda javnopravnih tijela (Državna geodetska uprava, Centar za vozila Hrvatske) vidljivo je kako Dužnik nema materijalnu imovinu. (Prilozi 1., 2. i 3.)

Imovina se sastoji od potraživanja koja su većina zastarjela, a naplata drugih je upitna. Naime, određene tražbinu su ovršne i predane u FINU-a ali naplata se ne izvršava zbog prevelike prezaduženosti dužnika.

Na računu Dužnika se na dan pisanja izvješća nalazi 3.361,36 kn. Sredstva su uplaćena ovrhom u korist Dužnika.

## 5. OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Predračun troškova stečajnog postupka (Čl. 89 SZ)

Red.br.	PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA	OSNOVA	IZNOS (KN)
1.	Troškovi otvaranja i zatvaranja računa; naknade za platni promet		2.000,00
2.	Poštanske usluge (10 preporučenih pošiljki s povratnicom)	14,50 kn x 10 pošiljki	145,00
3.	Putni troškovi (Osijek – Sl. Brod – Osijek)	500 kn x 3 službena puta	1.500,00
4.	Knjigovodstvene usluge (12 mj x 1000,00 kn) + PDV	1.250 kn x 12 mjeseci	15.000,00
5.	Naknada FINA-i za objavu GFI	2 objave	460,00
6.	Troškovi odvjetnika	Pravne radnje protiv dužnikovih dužnika	10.000,00
7.	Nagrada stečajnom upravitelju prema Uredbi (na bazi unovčenja od 500.000,00 kn)		60.000,00
<b>Ukupno (1-7)</b>			<b>87.105,00</b>

## 6. PRIJEDLOZI ODLUKA

Na temelju navedenoga predlaže se Skupštini vjerovnika donijeti slijedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o financijsko – gospodarskom stanju dužnika te se odobravaju do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja.
2. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju na sklapanje ugovora o obavljanju knjigovodstvenih usluga s Raptor d.o.o., K. Zvonimira 15, Osijek na mjesečni iznos od 1.000,00 kuna + PDV.
3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju angažirati odvjetničko društvo Zec i partneri radi pregleda dokumentacije radi naplate potraživanja.

Osijek, 11. listopada 2019. godine

Stečajni upravitelj  
Karlo Šatvar, dipl. iur.

Prilozi:

1. Potvrda ZK Odjela OS u Slavonskom Brodu
2. Potvrda Državne geodetske uprave
3. Potvrda CVH